

## Vila na posebnoj lokaciji - Fažana - pogled na more !, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vila na posebnoj lokaciji - Fažana - pogled na more !  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 180 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 2300 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 1,125,000.00 €  
Ažurirano: Nov 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2010  
Zadnja adaptacija: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Na prodaju nekretnina koja se ističe svojom lokacijom, nalazi se na osami i budućem vlasniku nudi potupnu privatnost dok se centar Fažane i prve plaže nalaze na udaljenosti od svega 800 metara. Vila nudi prelijepi pogled na more i brijunsko otočje. Villa ima 180 m2 stambenog prostora i 2300 m2 okućnice, a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostran dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu te kuhinju s blagovaonicom i toaletom. Na katu se nalazi hodnik, tri spavaće sobe iz kojih se pruža predivan pogled na more te jedna velika kupaonica. . Okućnicu vile treba naglasiti, koja se prostire na 2300 M2. Ograđena kamenim zidom, veliki bazen okružen zelenilom i prelijepim stabalima masline. . Pripada joj podrum i garaža, te mogućnost više parkirnih mjesta. . Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte naše agente na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 3003

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487476  
Agencijska šifra: 3003  
Telefon za kontakt: 0911509059