

Fužine, samostojeća kuća, Fužine, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fužine, samostojeća kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	126 m ²
Površina placa:	1551 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	269,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Fužine
Naseljeno mjesto:	Fužine
Poštanski broj:	51322



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Ako tražite svoju idealnu nekretninu daleko od gradske buke i gužve, u prirodnoj zelenoj oazi, onda je ova stvorena za vas. Samostojeća , novija kuća smjestila se u

mjestu Fužine, srcu Gorskog kotara. Stambene površine od cca 160 m² čini suteran, visoko prizemlje i kat. U suteranu su dva podruma. Visoko prizemlje ima veliki dnevni boravak, kuhinju sa blagavaonicom te kupaonu., a na katu su tri spavaće sobe sa garderobom i još jednom kupaonom. Grijanje je na veliki kamin u dnevnom boravku koji u zimskim mjesecima daje dodatnu čar i ljepotu. Također je uvedeno i podno grijanje na struju. Na kući je aluminijska stolarija, stiropor fasada 15 cm. Kuća je kvalitetno građena. Velika okućnica daje mnoge mogućnosti. Ima dovoljno mjesta za bazen (napravljen podest za montažni bazen), jakuzzi ili po izboru kupca. Vrtni roštilj te prostor za uživanje smjestio se ispod velike nadstrešnice od gotovo 90 m². Svi uvjeti za uživanje na jednom mjestu. Ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 870-K4054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487508
Agencijska šifra: 870-K4054