

OTOK PAG, MANDRE - Prostrana apartmanska kuća s pogledom na more, Kolan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, MANDRE - Prostrana apartmanska kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	460 m ²
Površina placa:	1078 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	20
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Jun 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK PAG, MANDRE - Prostrana apartmanska kuća s pogledom na more
Prodaje se prostrana apartmanska kuća u mjestu Mandre na otoku Pagu. Objekt ukupne površine od 460 m² izgrađen je na parceli od 1087 m². Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i potkrovlja. Objekt ima sveukupno šest apartmana i tri dvokrevetne sobe. U podrumu se nalazi spremište i vešeraj. U prizemlju su dva dvosobna apartmana, a na prvom katu su jedan jednosobni i dva dvosobna apartmana. Svi apartmani imaju kuhinju i dnevni boravak te balkon odnosno terasu. U potkrovlju se nalazi jedan studio apartman i tri dvokrevetne sobe s pripadajućim kupaonicama te zajedničkim dnevnim boravkom i kuhinjom. Svi apartmani su klimatizirani, a dostupan je i dimnjak. U prizemlju i na katu je napravljena priprema za centralno grijanje. Kuća je renovirana 2020. godine kada je promijenjena fasada, instalacije struje i vode, a djelomično i namještaj. U dvorištu se nalazi vrtna kućica, roštilj, dječje igralište i privatni parking s više od sedam parkirnih mjesta. Objekt je udaljen 300 m od mora i prekrasne plaže. Otok Pag je površinom peti najveći otok u Jadranskom moru, ali je duljinom obale od 302,47 km najrazvedeniji otok Jadrana. Otok je poznat po slaboj pokrivenosti vegetacijom nekih svojih dijelova, koje se često uspoređuje s Mjesečevom površinom. Kameniti pejzaž s tek pokojom vlati aromatičnog bilja koje pasu ovce stvara jedinstveni dojam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21548

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487532
Agencijska šifra: 21548