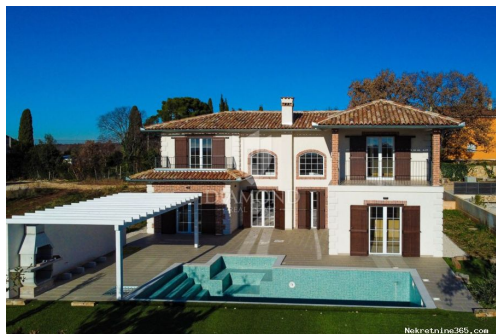


Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	174 m ²
Površina placa:	715 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, fantastična rustikalna vila sa bazenom! U mjestu nedaleko od grada Poreča prodaje se ova fantastična rustikalna vila sa bazenom. Njezina ukupna površina iznosi 174 .17 m2 te proteže na dvije etaže. U prizemlju vile se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, wc, vešeraj, spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu i još jedna prostorija koja je namijenjena za saunu ali je pripremljena ili za još jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonom, tehnička soba i ostava. U dnevnom boravku se nalazi kamin na drva koji u zimskim danima daje dodatnu toplinu domu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat galeriju gdje je predviđena biblioteka i još dvije prostrane spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i zasebnom terasom sa koje imaju prekrasan pogled na prirodu i more. Grijanje vile je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na dizalicu topline. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi direktno na natkrivenu terasu na kojoj je ljetna kuhinja i sunčalište sa bazenom. Vrt oko kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem. parking se nalazi ispred vile. Sadržaj kao što su škola, vrtić, jaslice, trgovina, pošta, apoteka, turistički kampovi, ugostiteljski objekti, šetnja u prirodi i uz plažu nalazi se na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča. Zbog njezine posebnosti kvalitetne gradnje i rustikalnog stila ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-556

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487672
Agencijska šifra: 1031-556