

## Medulin, Prostrana moderna kuća, 2. red od mora, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, Prostrana moderna kuća, 2. red od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	401 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	747,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Pomer  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Opis

Opis: Istra, Medulin, Pomer Svega par minuta od Medulina i 15 minuta od Pulske rive smjestila se ova predivna kuća drugi red od mora. U mirnoj ulici okružena prirodom i zelenilom od kud se pruža predivan pogled na more i otok Ceju. U prizemlju kuće se nalazi open-space kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak te kupaonica. Iz velikih staklenih stijena pruža se predivan pogled i izlaz na terasu gdje se nalazi bazen i zeleni vrt sa navodnjavanjem. Stepenicama, ispod kojih se nalazi mala ostava, se odlazi na prvi kat gdje se nalaze 3 prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, dok druge dvije dijele jednu. Na katu se također nalazi balkon na koji se izlazi iz dvije spavaće sobe. Ova nekretnina savršena je za svakoga tko je spreman svaki dan uživati u predivnom pogledu i mirnom okruženju te kao investicija u turističke svrhe budući da su prve plaže svega stotinjak metara od kuća. ID KOD AGENCIJE: 1037-6

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487832  
Agencijska šifra: 1037-6