

ISTRA, VINKURAN- Kuća sa dva stana i bazenom! Blizina mora!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VINKURAN- Kuća sa dva stana i bazenom! Blizina mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	210 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1998
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	ISTRA, VINKURAN- Kuća sa dva stana i bazenom! Blizina mora! U neposrednoj blizini grada Pule, u sklopu općine Medulin prodaje se prekrasna kuća u nizu,
-------	---

smještena na kraju slijepe ulice. Nekretnina se proteže na tri etaže te se sastoji od dvije stambene jedinice koje su međusobno povezane vanjskim i unutarnjim stubištem. Počevši od prizemlja gdje se smjestila jedna od stambenih jedinica i sastoji se od open space prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom, odvojene kuhinje, dvije spavaće sobe, hodnika i dvije kupaonice. Dok se gornji stan proteže na dvije etaže te se sastoji od dnevnog boravka i blagovaone, odvojene kuhinje sa ostavom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Svaki stan pruža komunikaciju sa uređenom okućnicom gdje se smjestio bazen. Kuća je moderno namještena i opremljena te se kao takva prodaje. Zanimljiv dio nekretnine je i pogled na more kao i blizina od prvih plaža (300m) što svakako opravdava kategorizaciju od 4**** te je idealna investicija za sve one koji se žele baviti iznajmljivanjem u turističke svrhe i nastaviti uhodani posao sadašnjih vlasnika radi bržeg povrata uloženi sredstava. Također pruža idealnu priliku za miran i siguran život s obzirom da se nalazi na lokaciji u blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21621

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487922
Agencijska šifra: 21621
Telefon za kontakt: +385 98 606 279