

Penthouse, novogradnja, Peroj, Vodnjan, Stan



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Penthouse, novogradnja, Peroj
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 104 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 3
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 282,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Peroj
Poštanski broj: 52215



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Mjesto Peroj koristi prednosti svoga položaja na najbolji mogući način : 2 km od Fažane, uživa u pogledu na Nacionalni park Brijune. Peroj je vrijedan i zanimljiv arheološki lokalitet iz rimskog doba, pa ga preporučujemo svima koji žele svoj odmor provesti nešto dalje od bučne vreve. Danas Peroj je grad stalno izložen kontinuiranom urbanom razvoju s turizmom postavljenom kao konačnim ciljem. Nudi široku paletu smještaja u privatnim kućama i vilama. Peroj je poznat i po proizvodnji jedne od istarskih delicija, maslinovog ulja vrhunske kakvoće. U Peroju, na 950 metara od mora prodaje se stan površine 104.36 m², s predviđenim završetkom radova krajem 2022. godine. Objekt je građen prema najvišim standardima gradnje s potrebnim certifikatima, modernog urbanog dizajna. Stan će imati zasebno brojilo, podno grijanje u dnevnom boravku i kupatilu na struju i ugrađene klima uređaje s inverterom. Ujedno ima urednu lokacijsku i građevinsku dozvolu sa svim suglasnostima te ostalu potrebnu dokumentaciju. U naselju je izgrađena kompletna infrastruktura uključujući asfaltiranu cestu, vodovod i kanalizaciju. Za svaki objekt biti će izrađen elaborat o etažiranju. U vlasništvo, uz stan, kupac dobiva i svoje parkirno mjesto. Objekt je na veoma lijepoj poziciji, na samom ulazu u mjesto sa sjeverne strane. Nalaze se svega jedan kilometar od mora u blizini hotela, restoranta, marketa, mjenjačnice... ID KOD AGENCIJE: 299

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 488731

Agencijska šifra: 299