

## OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom!, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	545,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Plahuti
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada će biti ekskluzivne gradnje s

bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na vrhu brega i okružena je zelenilom. Rijetkost i prilika za sve vrste kupaca. Luksuzan jednosobni apartman se nalazi u prizemlju: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 42.90 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 19.66 m<sup>2</sup> - kupatilo - 5 m<sup>2</sup> - zaseban WC - 3.67 m<sup>2</sup> - hodnik - 10.19 m<sup>2</sup> - terasa - 35.87 m<sup>2</sup> - spremište/vešeraj - 5.71 m<sup>2</sup> Apartmanu još pripada parking od 15 m<sup>2</sup> i garažno mjesto od 15 m<sup>2</sup>. Na zajedničko korištenje je sunčalište i bazen. Svaki apartman će biti opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 21314

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 488832  
Agencijska šifra: 21314  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003