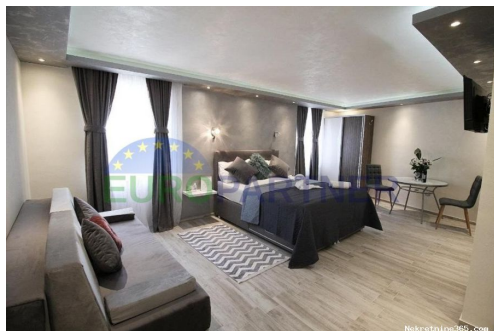


Apartmentna kuća u staroj jezgri Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća u staroj jezgri Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	260 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	7
Cijena:	840,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL
-----------------	---

Opis

Opis: Prodaje se prekrasno uređena kuća u samom centru Poreča. Kuća se sastoji od 3 etažirana stana, a stanovi su raspoređeni prvi kat, drugi kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi recepcija. Od navedenih 3 stana napravljeno je 7 soba za iznajmljivanje: 3 sobe za dvije osobe, 3 sobe za četiri osobe i 1 sobe za 3 osobe. Sve sobe su moderno uređene krasnim sivim tonovima u kombinaciji sa drvenim i bijelim namještajem, te ambijetalno postavljenom rasvjetom. Nekretnina ima dugogodišnji uhodan turistički posao, te svojom iznimnom i rijetkom lokacijom uzastopno privlači novu i staru klijentelu. U svakoj sobi postavljen je klima uređaj koji se može koristiti i za grijanje i za hlađenje. Ova nekretnina čini idealnu priliku za sve interesente bavljenje turizma, s obzirom da su objekti poput ovih najranije rezervirani i najduže kroz godinu iznajmljivani. -dokumentacija uredna bez tereta
Šifra objekta: M-0603 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	489037
Agencijska šifra:	M-0603
Telefon za kontakt:	+385 (91) 408-8881