

Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 231 m²
Površina placa: 574 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 780,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, fantastična vila modernog dizajna! U istarskom mirnom mjestu na samo 15 km udaljenosti od grada Poreča smjestit će se ova atraktivna vila modernog dizajna. Vila prostire na dvije etaže te će se u prizemlju vile nalaziti prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, wc, spavaća soba sa kupaonom, tehnička soba. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem se dolazi na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe svaka ima vlastitu moderno opremljenu kupaonu i terasu sa pogledom na bazen i prirodu kojom je vila okružena. Ukupna veličina vile je 231.70 m². Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se nalazi bazen koji pruža pogled na zelenilo, mir i tišinu. Grijanje vile na obje etaže biti će omogućeno podnim grijanjem na dizalicu topline te klima uređajima u svakoj prostoriji. Vrt ispred vile biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Sav potreban sadržaj za život od škole, vrtića, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata, parka prirode i biciklističkih staza se nalazi u blizini samog mjesta. Planirani završetak gradnje je zima 2024 g. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život u mirnom mjestu okružen prirodom i tišinom. ID KOD AGENCIJE: 1031-567

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 489056
Agencijska šifra: 1031-567