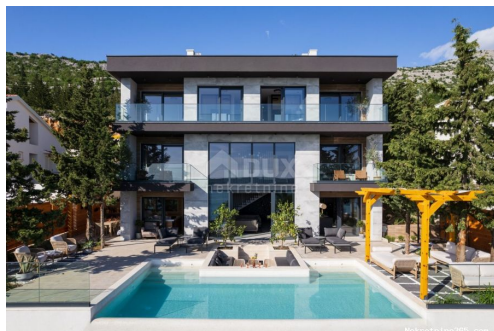


ZADAR, STARIGRAD - Luksuzna vila 100 m od mora, Starigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, STARIGRAD - Luksuzna vila 100 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	471 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,590,000.00 €
Ažurirano:	Aug 06, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, STARIGRAD - Luksuzna vila 100 m od mora Prodaje se prekrasna luksuzna vila u Starigradu pokraj Zadra udaljena tek 100 m od mora. Vila ukupne stambene površine 250 m2 izgrađena je na parceli od 471 m2. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa staklenom stijenom, kuhinja i blagovaona u open space koncepciji, te wellness prostorija, spremište i kupaonica. Na prvom katu se nalaze dvije luksuzno uređene spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama i lođama, a na drugom katu su preostale četiri spavaće sobe s ensuite kupaonicama. Sve sobe imaju prekrasan pogled na more i zalazak sunca. Na popločanoj terasi se nalazi veliki grijanim bazen i sunčalište, ljetna kuhinja te lounge prostor. U dvorištu vile dostupan je parking sa šest parkirnih mjesta. U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, od aluminijske stolarije, podnih obloga od prirodnog bračkog kamena na stubištu te dizajnerskog namještaja profinjenog minimalističkog stila marke Richmond. Vila je klimatizirana, a provedeno je i podno grijanje. U blizini se nalazi Nacionalni park Paklenica i Park prirode Sjeverni Velebit, udaljeni 2 km. Prekrasan krajolik poslužio je i kao filmska lokacija prilikom snimanja filma Winnetou, a ondje se nalazi i istoimeni muzej. Urbani centar i turističko središte Sjeverne Dalmacije, grad Zadar udaljen je 40 km. U okolici se nalaze i druga zanimljiva primorska mjesta poput otoka Paga, čija impresivna geografija nalikuje površini Mjeseca, te povijesni gradić Nin u kojem se nalazi Kraljičina plaža, najduža pješčana plaža u Hrvatskoj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21065

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 492188
 Agencijska šifra: 21065