

VODICE, obiteljska kuća s bazenom, dvorište, garaža, Vodice, Kuća



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, obiteljska kuća s bazenom, dvorište, garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	218 m ²
Površina placa:	1094 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	599,500.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2004

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	<p>VODICE - Na mirnoj lokaciji, a blizu centra grada, nalazi se ova lijepa obiteljska kuća s bazenom i prostranom okućnicom! Samostojeća kuća, kompletno uređena i namještena, s bazenom i velikom okućnicom. Kuća se sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat), ukupne stambene površine 218 m², izgrađena na zemljištu površine 1094 m². U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica s izlazom na natkrivenu terasu, te dnevna soba, hodnik, ostava, praonica, WC, kupaonica, dvije spavaće sobe. Strojarnica s protupožarnim vratima i garaža su povezane s prizemljem. Unutrašnjim stubištem od bračkog kamena, dolazimo na kat, gdje se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica, radna soba s kosim stropom i terasa. U kući je instalirano centralno grijanje, solarni kolektori, centralni bojler 1000 l za sanitarnu vodu, klimatizirane sve prostorije, kupaonica u prizemlju i hodnik imaju podno grijanje. U dvorištu se nalazi bazen površine 33 m², vanjski tuš, roštilj sa sudoperom, vrtna kućica za alat + WC. Okućnica je kompletno uređena, ima mali vrt za uzgoj povrća, puno zelenila, palmi, mediteranskog bilja, stabla masline, smokve, višnja i dr. Cijeli vrt se automatski navodnjava, a koristi se podzemna voda sa dubine od 35 m. Okućnica je ograđena, automatska dvorišna vrata, vanjska parking mjesta su u hladu. Cijeli objekt je negovan pažnjom dobrog gospodara, sa mnogo praktičnih i kvalitetnih detalja. Odlična lokacija za život, miran kvart, do centra 900 m, do Plave plaže 1200 m. Vlasnička dokumentacija uredna. Kontaktirajte nas za dodatne informacije putem e-maila ili telefona. ID KOD</p>
-------	--

AGENCIJE: H-096-N

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 492237
Agencijska šifra: H-096-N