

VODICE, strogi centar, 1. kat, logga, pogled na park, Vodice, Stan

## Seller Info

Ime: Fidius Broker  
E-mail: info@fidiusbroker.hr  
Ime: Fidius  
Prezime: Broker  
Naziv firme: Fidius Broker 2  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Ćirila i Metoda 1a  
Mobitel: +385 91 513 5719  
Telefon: +385 91 337 5522  
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, strogi centar, 1. kat, logga, pogled na park
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	248,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice

Poštanski broj: 22211

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis:

VODICE - Prodaje se stan u strogom centru Vodica, na izvrsnoj lokaciji! Na prvome katu se nalazi prostrani dvosoban stan S1 ukupne površine 79,76m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice s kuhinjom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dva spremišta, hodnika, lođe i terase s pogledom na park. Objekt je održavan te spreman za nove stanare. Cijena: 248.000 € Vlasništvo uredno, 1/1, objekt etažiran. OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: Poslovni prostor u prizemlju, ukupna površina 85,76 m<sup>2</sup>. Cijena: 283.800 € Stan S2 u potkrovlju, ukupna površina 87,67 m<sup>2</sup>. Cijena: 290.000 € Mogućnost prodaje odvojeno ili skupa. Za dodatne informacije te dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A396-S1

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 492239

Agencijska šifra: A396-S1