

Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	409 m ²
Površina placa:	2244 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	830,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1800

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Poreč, okolica, kuća sa prostranim građevinskim zemljištem! U mirnom mjestu prodaje se kuća u nizu sa prostranim građevinskim zemljištem. Kuća ima ukupnu veličinu od 409 m² te je podijeljena na dva tipa gradnje. Prvi dio je bio izgrađen godine 1800, a drugi dio nadograđen godine 1978g. U prizemlju kuće se nalazi konoba i velika ostava, na prvom katu se nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, spavaća soba, manja ostava i kupaona. Drvenim se stubištem dolazi na drugi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaone od toga dvije spavaće sobe imaju vlastitu kupaonu i izlaz na terasu. U dvorištu se nalazi garaža i prostrana okućnica koja je ujedno i građevinska. U sklopu okućnice se nalazi još jedno građevinsko zemljište na koje se može izgraditi dodatna obiteljska kuća. Manjom renovacijom može se dobiti apartmanska kuća za turistički najam. Mjesto je poznato po kvalitetnom istarskom agriturizmu. Sav sadržaj za život nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Poreč i prve plaže se nalaze na 18 km udaljenosti od mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-367

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 492423
Agencijska šifra: 1031-367
Telefon za kontakt: +38552210824