

## obiteljski hotel-Pansion na prodaju, Novi Vinodolski, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.  
osnovana je 2005. godine i od  
tada uspješno poslujemo na  
tržištu nekretnina, kao pouzdan  
partner, podržavajući svoje  
klijente u važnim životnim  
odlukama poput izbora  
nekretnine.

Specijalizirani smo za područje  
Crikveničko-vinodolske  
rivijere, ali sami i s našim  
partnerima pokrivamo područje  
otoka Krka, grada Rijeke i  
Opatije te obalni dio  
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar  
posrednika u prometu  
nekretninama pri Hrvatskoj  
gospodarskoj komori,  
poslovanje je u skladu sa  
zakonskim propisima i svi su  
agenti položili stručni ispit za  
posrednika u Hrvatskoj  
gospodarskoj komori.  
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	obiteljski hotel-Pansion na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	1100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	50
Broj kupatila:	18
Cijena:	1,700,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2003
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	Na odličnoj lokaciji 3.red do mora i niti 100 metara od gradske šetnice prodaje se pension koji je u cjelogodišnjem radu. Potpuno opremljen restoran sa vanjskom terasom,kuhinjom,podrumskim prostorijama u kojima su spremišta,kotlovnice i spremnici za toplu vodu koja se dobiva preko solara i to dostatni za cijelogodišnje grijanje vode.15 velikih namještenih soba sa balkonima i terasama. U objekt se postavlja i lift. Odlično poslovanje objekta kao povrat investicije ID KOD AGENCIJE: 4922
-------	---

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	492602
Agencijska šifra:	4922