

## Labin, okolica, zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, okolica, zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	891 m <sup>2</sup>
Cijena:	81,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



## Opis

Opis:

Labin, okolica, prodajemo građevinsko zemljište sa ishodom građevinskom dozvolom za gradnju kuće za odmor s bazenom. Teren je ukupne površine 891 m<sup>2</sup>, nalazi se na rubnom dijelu naselja na mirnoj lokaciji okruženo prirodom.

Napravljen je projekt i ishodom građevinska dozvola za gradnju kuće za odmor s bazenom ukupne kvadrature 110.90 četvornih metara koja se sastoji od četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te otvorenog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Također u projektu je i zaseban pomoćni objekt pored bazena veličine 19.20 m<sup>2</sup>. U cijenu su uključeni vodni i komunalni doprinos te se sa gradnjom može započeti odmah po stjecanju vlasništva. Lokacija je vrlo pogodna za gradnju kuće za odmor s bazenom s obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja a sama mikrolokacija nudi privatnost i mir. Prva plaža nalazi se na svega 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 2003-506

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 492606

Agencijska šifra: 2003-506