

ZADAR - Predivan stan 121 m² u potkrovlju, 600m od mora!, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ZADAR - Predivan stan 121 m2 u potkrovlju, 600m od mora! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 121 m ² |
| Sprat: | 5 |
| Broj spratova: | 5 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 437,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 06, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1998 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Zadar |
| Naseljeno mjesto: | Maslina |
| Poštanski broj: | 23000 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Energetski razred: | B |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

ZADAR - Predivan stan 121 m² u potkrovlju, 600m od mora! Prodaje se predivan stan smješten u Zadru, na svega 600 m udaljenosti od mora. Ova nevjerojatna nekretnina nalazi se na 5. katu u potkrovlju stambene zgrade, pružajući vam miran i udoban dom s predivnim pogledom na prirodu. Stan ima ukupno 121.3 m² te je rezultat spajanja dva zasebna stana u jedan prostrani prostor. Sastoji se od tri udobne spavaće sobe, dvije moderno uređene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon. Balkon vam omogućuje uživanje u zelenilu i opuštajućem pogledu. Važno je napomenuti da je krov zgrade kompletno obnovljen prije godinu dana i ima garanciju od čak 5 godina. Također, u stanu su postavljeni novi Velux prozori s 15-godišnjom garancijom, pružajući obilje prirodne svjetlosti i prozračnosti. Kako biste uvijek imali ugodnu temperaturu, stan je opremljen Mitsubishi klima uređajima. Dodatna prednost ovog stana je mogućnost pretvaranja natrag u dva zasebna stana. To vam pruža fleksibilnost da prilagodite prostor svojim potrebama ili iskoristite priliku za investiciju. Ova nekretnina je idealna za one koji traže udoban dom blizu mora, s prostranim interijerom i prekrasnim pogledom na zelenilo. Stan se ističe visokom kvalitetom građevinskih materijala i modernim dizajnom. ID KOD AGENCIJE: 21788

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 493138
Agencijska šifra: 21788