

Pula, stan kod Arene, idealna investicija, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, stan kod Arene, idealna investicija
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 100 m²
Sprat: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 1
Cijena: 220,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Pula, centar kada opisujemo Pulu koja obiluje turističkim i povijesnim znamenitostima nikada se ne izostavlja njen veličanstveni Amfiteatar. Upravo u blizini Amfiteatra prodaje se prostrani stan, idealan za pretvaranje u dva apartmana i bavljenje turizmom. More se nalazi na manje od 400 metara udaljenosti dok je sav ostali sadržaj udaljen samo par minuta hoda. Stan je smješten na prvom katu starije gradnje, veličine oko 100 m². Zbog svog rasporeda i veličine ima odličan potencijal za preinaku u dva apartmana za iznajmljivanje. Stan ima dva dnevna boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe od kojih su dvije renovirane, jednu kupaonicu i terasu koju budući vlasnik može urediti po želji. Krov je lani renoviran. Stanu još pripada spremište i 1/3 dvorišta. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Odlična i povoljna prilika za kupnju nekretnine s velikim potencijalom, na super lokaciji. Idealno za turističko iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 1038-34

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 493231
Agencijska šifra: 1038-34