

Šibenik, građevinsko zemljište za resort bungalove/vile ili apartmana, Šibenik - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
tepljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Šibenik, građevinsko zemljište za resort bungalove/vile ili apartmana
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 13187 m²
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto: Bilice
Poštanski broj: 22000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Šibenik, građevinsko zemljište za naselje sa 28 bungalova/bazen, + kafić, mali supermarket, teniski teren, park na prodaju. Jedinstvena prilika za investitore, prodajemo građevinsko zemljište na padini površine 13.187 m² s prekrasnim pogledom na more na području Šibenika. Na zemljištu su priključci za vodu, struju i telekomunikacije. Asfaltirana cesta vodi direktno do plaže. Svestran je za izgradnju - pogledajte glavni plan : - 26 luksuznih bungalova sa bazenom i parkingom - Kafić i mali supermarket - igralište - teniski teren - kao i park za jogging i rekreaciju alternativno možete izgraditi : - 18 vila - 32 dvojne kuće - 40 kuća u nizu - 108 stanova Udaljenosti : - 60 km zračne luke Split - 70 km zračne luke Zadar - 1800 m do mora - 3 km centar Šibenika - 6 km do glavnog ulaza u Nacionalni park Krka - 7 km marina Marina Mandalina - 10 km do golf terena Projekt ima izvrsnu lokaciju za izlete na obali, kao i za nautičare i nautičare.

Prodajna cijena: 2.100.000 € plus 3.75% agencijske naknade (s PDV-om)
Daljnja svojstva možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Posjeta objekta mogući su u bilo kojem trenutku ! Podrška kupoprodaje na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2300-Z2593

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 493305
Agencijska šifra: 2300-Z2593