

Crikvenica, Dramalj - luksuzna kuća s pogledom na more, Crikvenica, Kuća**Seller Info**

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama:

“Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

**RADNO VRIJEME UREDA:**

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, Dramalj - luksuzna kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	310 m <sup>2</sup>
Površina placa:	692 m <sup>2</sup>
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	1987
Zadnja adaptacija:	2019

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



## Parking

Broj parking mjesta:	5
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis:

Prodaje se luksuzna kuća s pogledom na more. Kuća se proteže na tri etaže, prizemlje, prvi kat i drugi kat. U prizemlju su smještena dva stana, svaki od njim ima kuhinju, dnevni boravak, spavaću sobu, kupaonu i terasu. Na prvom katu se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, odvojene kuhinje i balkona koji ima pogled na more. Na drugom katu je smješten stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, ostave i balkona koji ima prekrasan pogled na more. Kuća ima unutarnje stubište te se u prizemlju nalazi strojarnica. Svaki stan ima klima uređaj, manji stanovi po jedan, a veliki po dva klima uređaja. Stanovi imaju protuprovalna vrata, solarno grijanje tople vode, rolete i tende imaju električni mehanizam za dizanje te također električni mehanizam ima i ograda od kuće. Napravljena je priprema za alarm, bazen ima pripremu za dizalicu topline i napravljena je priprema za punionicu električnih automobila. Kuća ima 5 natkrivenih parkirnih mjesta, vrt, bazen s sunčalištem, terasu i roštilj. U sklopu okućnice se nalazi pomoćni objekt koji je namješten kao garsonjera te ima i terasu. Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 584

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 493454

Agencijska šifra: 584