

## Okolica Medulina, Kuća sa bazenom okružena zelenilom, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Okolica Medulina, Kuća sa bazenom okružena zelenilom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	81 m <sup>2</sup>
Površina placa:	981 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Vinkuran  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, okolica Medulina Prodajemo prizemnicu smještenu u mirnoj ulici na kraju naselja okruženu prirodom. Udaljena 10 minuta hoda od mnogobrojnih barova na plaži ,a vožnjom udaljena 5 minuta od Pule i Medulina. Prizemnica ima 81m2. Ulaskom se proteže open space kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. S lijeve strane se nalazi jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Sa desne strane su preostale dvije spavaće, jedna sa svojom kupaonicom. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa sa ljetnom kuhinjom. Također za dodati komoditet imamo vanjski tuš i wc. Cijeli prostor upotpunjuje bazen (8x4) i očuvani zeleni travnjak. Kuća je okružena maslinama i livadama te garantira mir i uživanje. Ova kuća savršena je investicija za svakoga tko je spreman na miran život izvan ubrzanog gradskog života. Svojom lokacijom nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja za život. Može biti savršena za obitelj, a i turističku rentu uzeći u obzir da se uspješno iznajmljuje. ID KOD AGENCIJE: 1037-10

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 494429  
Agencijska šifra: 1037-10  
Telefon za kontakt: +38552210824