

Medulin, okolica, prekrasna kuća s bazenom, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, okolica, prekrasna kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	141 m ²
Površina placa:	752 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Šišan
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Medulin, okolica Na jugu Istre, u blizini grada Medulin nalazi se mnoštvo manjih općina koje imaju razvijen turizam, te se tako mogu naći vrlo lijepe i zanimljive kuće s bazenom i popratnim sadržajima. Jedna od njih traži svog novog vlasnika, na mirnoj lokaciji, udaljena svega par minuta vožnje od svih željenih sadržaja koji su potrebni za uživanje u ovim krajevima. Kuća se nalazi na okućnici veličine 765m² te se prostire kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju tako nailazimo na ulazno predsoblje, prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom te zajedničkom kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu s koje imate savršen pogled na bazen i uređenu okućnicu. Stubištem se iz ulaznog predsoblja odlazi na kat gdje su se smjestile još dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te ostava/vešeraj. Grijanje i hlađenje su zamišljeni preko više klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji, dok se u dnevnom boravku smjestio i kamin koji daje poseban ugođaj kod njegovog korištenja. Okućnica ove prekrasne kuće ima sve što bi se moglo poželjeti, te je uređena i oplemenjena mediteranskim biljkama. Tu se nalazi i ljetna kuhinja sa svim potrebnim aparatima, kotlovnica, vanjski sanitarni čvor, wellness zona sa saunom i fitnessom te dječje igralište. U samom centru nalazi se bazen veličine 50m². Za Vaše automobile osigurana su više parkiranih mjesta. S obzirom na sve navedeno, ova nekretnina ima sve što se može poželjeti za ugodan i miran boravak. Idealna nekretnina za nastavak već uhodanog turističkog posla, dok se ne isključuje mogućnost obiteljskog života s obzirom na lokaciju i nesmetano područje koje obiluje mirom. ID KOD AGENCIJE: 1029-302

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 494434

Agencijska šifra: 1029-302