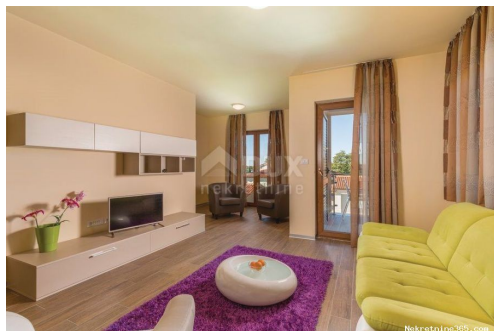


## ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 06, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2017

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

ISTRA, VOLME - Luksuzni stan 200m od mora Luksuzni stan u okolini Medulina - savršen izbor za udoban život uz more! U ponudi imamo predivan stan koji je upravo stigao na tržište. Smješten u slikovitoj okolini Medulina, ovaj stan u novogradnji pruža vam sve što ste oduvijek sanjali. Na prvom katu stambene zgrade koja se sastoji od ukupno četiri stambene jedinice smjestio ste se ovaj

predivan stan ukupne površine 75,8m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na terase, kupaonice te dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu. Stan obiluje svjetlošću zahvaljujući prirodnom osvjetljenju koje prodire kroz velike prozore. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto (2,90m<sup>2</sup>) te spremište u podrumu zgrade (3,26m<sup>2</sup>) koje će vam osigurati praktičnost i olakšati vašu svakodnevicu. Vaš novi dom ima sve što vam treba za udoban i moderan život. Dodatne informacije: - automatsko navodnjavanje okoliša - klima uređaji za grijanje i hlađenje Lokacija ovog stana je jednostavno savršena. Na samo 200 metara udaljenosti od mora, moći ćete uživati u blagodatima plaže i osvježiti se kad god poželite. Okolica Medulina nudi raznolike sadržaje, kao što su restorani, kafići, trgovine i prekrasna priroda za istraživanje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21979

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 494532  
Agencijska šifra: 21979