

## Rovinj, novi stan sa okućnicom na super lokaciji, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, novi stan sa okućnicom na super lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	467,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, Prodajemo novi stan nedaleko od centra Rovinja koji svojom bogatom ponudom mami svake godine sve veći broj posjetitelja. Zgrada u kojoj se nalazi locirana je u mirnom i stambenom djelu Rovinja u mirnoj ulici. Sav sadržaj koji Rovinj pruža nalazi se na par minuta hoda ili kraće vožnje automobilom. Ovaj odličan stan proteže se na dvije etaže ukupne stambene površine od 98.6m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jedna velika prostorija open space koncepta gdje su spojeni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Također u prizemlju se još nalazi i ostava kao i gostinjski wc. Iz ovog prostora se izlazi i na okućnicu gdje se nalazi natkrivena terasa. Ovom stanu pripadaju dva parkirna mjesta jedno garažno i jedno vanjsko. Na prvom katu nalazi se kupaonica, radna soba i dvije spavaće sobe od kojih master ima walk-in ormar kao i vlastitu terasu. Zbog svoje prostranosti i lokacije koja je mirna u Rovinju ovaj stan bi mogao biti odlična nekretnina za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-674

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 494919

Agencijska šifra: 1018-674