

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan pokraj mora u izgradnji BS2, Zadar - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan pokraj mora u izgradnji BS2 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 78 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 350,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 06, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Zadar - Okolica |
| Naseljeno mjesto: | Kožino |
| Poštanski broj: | 23000 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Lift: | Da |
| Energetski razred: | A+ |

Opis

Opis: ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan pokraj mora u izgradnji S2 Prodaje se luksuzni stan u izgradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten na prvom katu urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 63,40 m². Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, kupaonice i lođe. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i ostava u

podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 78,65 m². U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija sa žaluzinama na elektromotor, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Stan je opremljen smart home sustavom. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 50 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22083

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 495791

Agencijska šifra: 22083