

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji AS4, Zadar - Okolica, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji AS4
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	256 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u izgradnji S4 Prodaje se luksuzni penthouse u izgradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten na drugom katu urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 165,26 m². Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, četiri kupaonice, praonice, natkrivene terase i krovne terase s bazenom i sunčalištem. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto, vanjsko parkirno mjesto i ostava u podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 256,29 m². U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija sa žaluzinama na elektromotor, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Stan je opremljen smart home sustavom. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 30 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22080

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 495794
Agencijska šifra: 22080
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404