

## GORSKI KOTAR- Predivno uređena goranska kuća za odmor, Ravna Gora.

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GORSKI KOTAR- Predivno uređena goranska kuća za odmor
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Sep 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Ravna Gora
Naseljeno mjesto:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: GORSKI KOTAR-Predivno uređena goranska kuća za odmor Dobili smo u ponudu predivnu kuću u manjem selu blizu Kupjaka u Gorskom Kotaru. Kuća, površine 75m2, uređena je do najmanjih detalja i prodaje se sa svim uređajima i potpuno opremljena za odmor i uživanje. Sastoji se od suterena gdje se nalazi spremište za drva a koje se lako može prenamijeniti u saunu i fitness, prizemlja koje se sastoji od kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom i balkona te otvorenog potkrovlja u kojem su odlično smještene dva bračna kreveta odvojena pregradom i još jedan ležaj, manja kupaonica i balkon. Predivna priroda, mir, okruženje te šarm ove kuća osvajaju sve koji su ikada došli na ovo mjesto! Kuća je kategorizirana s tri zvjezdice te se uspješno iznajmljuje dugi niz godina. Prilika za one koji će prepoznati ovu kuću kao ulaganje u vlastiti posao ali i za nekog tko želi nekretninu za odmor od gradske vreve i uživanje u predivnoj prirodi. Manje od sat vremena udaljeno od Rijeke i Zagreba. Gorski kotar je smješten na razmeđu Mediterana, panonske unutrašnjosti i alpskog pojasa, od pamtivijeka je poznat po svojoj podražajnoj i blago-podražajnoj klimi. Zime su pretežito oštre i duge, što pogoduje

uživanju u snježnoj idili i zimskim sportovima. Proljeće kasnije kuca na vrata u Gorskom kotaru, ali je zato predivno buđenje prirode iz dužeg zimskog sna jedinstveni prizor koji se ne prepušta. Ljeta su ugodnih dnevnih temperatura sa svježijim noćima, što osigurava kvalitetan odmor i zaštitu od velikih ljetnih vrućina. Jesenje doba, uz ubiranje plodova, očarava lepezom boja koje bezrezervno nadahnjuju. Živopisna ruralna mjesta su gorska klimatska lječilišta s izvanrednim medicinskim učincima planinskog zraka koji opušta i regenerira. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22009

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 496472  
Agencijska šifra: 22009  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299