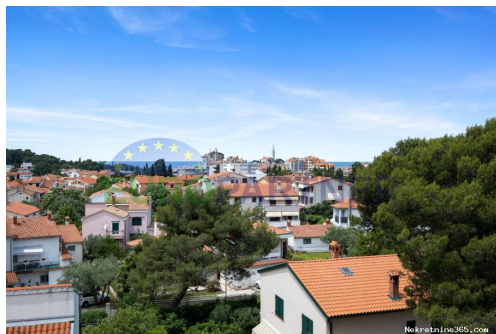


## Prekrasan stan s pogledom na more, Rovinj, 1.2km od mora, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasan stan s pogledom na more, Rovinj, 1.2km od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL

## Opis

Opis: Prekrasan stan s pogledom na more i centar Rovinja. Ovaj prekrasan stan nalazi se na svega 1.2km od prve plaže i starogradske jezgre Rovinja. Stan ima sveukupno 70m2 stambene površine i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, dvije spavaće sobe i terase s koje se pruža pogled u daljinu i na more. Stan odiše elegancijom i modernim dizajnom, te svojim interesantnim rasporedom daje osjećaj doma! U cijenu ovog stana uključena je i kuhinja koja je već spremna za montiranje. Stan je orijentiran prema jugozapadu što osigurava konstantan prodor prirodne svjetlosti u stan. Kupaonice su opremljene podnim grijanjem i vrhunskim sanitarijama, te su u svakoj sobi postavljeni klimatski uređaji. Šifra objekta: H-0597 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497076  
Agencijska šifra: H-0597  
Telefon za kontakt: +385 (98) 923-6402