

Barban, okolica, šarmantna kuća za odmor s bazenom, Barban, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Barban, okolica, šarmantna kuća za odmor s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m ²
Površina placa:	60 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1960.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Barban
Naseljeno mjesto: Barban
Poštanski broj: 52207



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Barban, okolica, prodajemo prekrasnu autohtonu kamenu kuću za odmor s bazenom. Stara istarska kamena kuća u potpunosti je renovirana 2019. godine a sastoji se od prizemlja i kata na kojima su raspoređene po jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te zasebnog objekta u kojemu se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica te kupaonica. Tu je smješteno i starinsko ognjišće za dodatnu ugodnost prostora a u svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj. Ukupna kvadratura stambenog dijela iznosi 110 m². Dizajn interijera odiše udobnošću i tradicijom a nekretnina nudi savršen bijeg u mali seoski kraj sa svega 9 stanovnika. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a kruna okućnice svakako je lijepi bazen veličine 21 m². Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja kojega novi vlasnik ima mogućnost preuzeti, ili pak zadržati ovu šarmantnu autohtonu istarsku kuću za sebe kao vikendicu. Lokacijski je kuća također odlično smještena, u malom mjestu koje nudi savršeni bijeg od užurbanosti u smireno i tradicionalno ozračje prekrasne zelene Istre, a opet blizu sadržaja poput trgovine koja se nalazi na 2 kilometra te kafića i restorana koji se nalaze na svega 4 kilometra, u viteškom gradiću - Barbanu. ID KOD AGENCIJE: 2003-520

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497099
Agencijska šifra: 2003-520