

ISTRA, VODNJAN - Kuća u nizu za adaptaciju u starogradskoj jezgri, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, VODNJAN - Kuća u nizu za adaptaciju u starogradskoj jezgri |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | u nizu |
| Površina: | 96 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 115,000.00 € |
| Ažurirano: | Sep 23, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Vodnjan |
| Naseljeno mjesto: | Vodnjan |
| Poštanski broj: | 52215 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | D |
|--------------------|---|

Opis

Opis: ISTRA, VODNJAN - Kuća u nizu za adaptaciju u starogradskoj jezgri U ponudi imamo kuću koja čeka pravog vlasnika. Kuća ima tlocrtnu površinu od 32 m², a ukupna površina iznosi 96 m², raspoređenih na tri etaže. Ova tradicionalna kuća u nizu nudi vam autentični dojam starog grada s modernim potencijalom za prilagodbu prema vašim potrebama i željama. Nedavno su izvršeni važni radovi na nekretnini, stavljena je nova stolarija, te drvena međukatna konstrukcija. Međutim, kuća zahtijeva potpunu adaptaciju krova kako bi se osigurala dugoročna stabilnost i sigurnost. Unatoč potrebi za adaptacijom krova, ova kuća ima ogroman potencijal. Možete je prilagoditi prema vlastitim željama, stvarajući prostor koji odražava vaš osobni stil i udobnost. Njena iznimna lokacija u starom gradu Vodnjana pruža vam jedinstvenu priliku da živite u okruženju bogatom poviješću i autentičnom mediteranskom okruženju. Blizina trgovina, restorana i kulturnih

znamenitosti čini ovu lokaciju posebno atraktivnom za one koji cijene živahnu atmosferu starog grada. Budući da je kuća u nizu, pruža vam intimnost i blizinu susjeda, što čini zajednicu toplom i ugodnom. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže projekt obnove i žele stvoriti jedinstveni dom u starom gradu. S obzirom na njezinu površinu i raspored, kuća ima potencijal za stvaranje funkcionalnog i ugodnog prostora koji odgovara vašim potrebama. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22022

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497193
Agencijska šifra: 22022