

Poreč, izvrsna dvojnica po sistemu pametne kuće!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, izvrsna dvojnica po sistemu pametne kuće!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	187 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	680,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, izvrsna dvojnica po sistemu pametne kuće! U mirnom mjestu udaljenom 1 km od grada Poreča i mora prodaje se ova luksuzna i moderna dvojnica sa okućnicom. Kuće se prostire kroz tri etaže i njena površina iznosi 187,93 m². Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka po open space konceptu iz kojeg se izlazi na terasu koja vodi u vrt. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu na kojoj se nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastite kupaone. Zatim dolazimo na treću etažu tj. potkrovlje koje je ujedno prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonom i prostranom krovnom terasom. Grijanje kuće omogućeno je podnim grijanjem na toplinsku pumpu, a hlađenje u ljetnim mjesecima uređeno je preko klima uređaja. Kuća je građena po sistemu pametne kuće te su pri gradnji korišteni najviši europski standardi. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu ili život u mirnom dijelu izvan grada. ID KOD AGENCIJE: 1022-595

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497276
Agencijska šifra: 1022-595
Telefon za kontakt: +38552210824