

KRK, NJIVICE- Stan u prizemlju obiteljske kuće s okućnicom, Omišalj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK, NJIVICE- Stan u prizemlju obiteljske kuće s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	25 m ²
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Jun 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: KRK, NJIVICE- Stan u prizemlju obiteljske kuće s okućnicom Prodaje se stan smješten u visokom prizemlju obiteljske kuće u Njivicama s lijepim pogledom na more. Stan se sastoji od četiri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i dvije velike lođe s koje se pruža pogled na more. Pripadaju mu i dva parkirna mjesta te dio uređene okućnice. Lokacija je idealna zbog blizine mora, lijepih plaža i svih bitnih sadržaja za potrebnih za život ili ugodan boravak. Njivice su iznimno šarmantno malo primorsko mjesto na sjeverozapadnoj obali otoka Krka. Obiluju prekrasnim plažama i uvalama duž romantične šetnice uz more. Lijepo središte sa svojom slikovitom lukom, šarenim gradskim kućama i udobnim

konobama. Njivice su smještene između Malinske i Omišlja i jedno je od najpreporučljivijih mjesta za odmor sa svojim lijepim plažama na otoku Krku. Gradić se proteže duž obale od oko 3 kilometra, od kampa Njivice na sjeveru do mirnog turističkog naselja Kijac na jugu. Prvo naselje najvjerojatnije potječe iz antičkog doba, a grad se prvi put spominje u dokumentu 1474. godine. Prije nekoliko godina još je bio malo mirno ribarsko mjesto, a sada su Njivice lijepi raj za odmor, koji je srećom zadržao svoj jedinstveni štih. Izuzetno romantično, a ujedno i turističko središte je prekrasna luka, u kojoj su smješteni ugodni kafići, a vrhunski restorani poslužuju svježije ulovljenu ribu i ukusne hrvatske specijalitete. Pored lučice vodi slikovita obalna šetnica koja povezuje centar mjesta s plažama Njivica, a koja je također idealna za duge šetnje. Na putu ćete uvijek pronaći male kafiće s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan se nalazi u neposrednoj blizini uvale Kijac. Plaža Kijac pravi je među najljepšim plažama Njivica i idilična uvala za kupanje a za one kojima je u sezoni previše gužve, lijevo i desno od uvale ima mnogo skrovitih mjesta. Mala plaža za pse i nudistička plaža također su nedaleko. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22164

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497367
Agencijska šifra: 22164