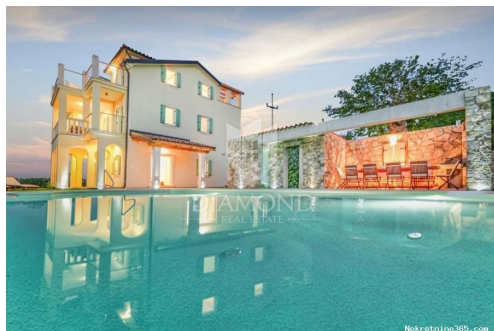


## Motovun, prekrasna Villa sa očaravajućim pogledom, Motovun, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Motovun, prekrasna Villa sa očaravajućim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	998 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1880.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Motovun  
Naseljeno mjesto: Motovun  
Poštanski broj: 52424



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Motovun, prekrasna Villa sa očaravajućim pogledom Ova se prekrasna Villa nalazi u Motovunu, drevnom istarskom gradiću smještenom u srcu zelenog poluotoka. Zbog svojeg položaja i iznimne ljepote, već stoljećima privlači turiste iz cijeloga svijeta. Kuća ukupne površine od 260 četvornih metara, proteže se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni borak sa kaminom koji daje poseban ugođaj, vinoteka i toalet. Na prvom katu su smještene dvije spavaće sobe sa kupaonama, te na drugom katu još dvije spavaće sobe sa kupaonama. Svaka soba ima terasu, sa koje se pruža prekrasan pogled na Motovun, okolne vinograde i zelenilo prirode. Villa je kompletno namještena i opremljena kvalitetnim namještajem. U svakoj prostoriji postavljeni su klima uređaji, te centralno solarno grijanje. Na predivnoj okućnici nalazi se preljevni bazen od 40 četvornih metara, jacuzzi , sunčalište, sauna, kupaona, te natkrivena terasa sa vrtnom garniturom i vanjskim kaminom, gdje možete uživati u toplim ljetnim mjesecima. Ako volite mir i privatnost, idilu na vlastitom imanju, sa neodoljivim pogledom, ova je Villa kao stvorena za Vas. ID KOD AGENCIJE: 2005-94

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 497480  
Agencijska šifra: 2005-94