

Luksuzna vila prvi red uz more, u blizini Trogira, Marina, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna vila prvi red uz more, u blizini Trogira
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m ²
Površina placa:	410 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Marina
Poštanski broj:	21222

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred:	A



Opis

Opis: Ova luksuzna vila nalazi se na jedinstvenoj lokaciji prvi red do mora, na samoj plaži. Ovaj perfektni spoj elegancije i modernog dizajna osjeća se u svakom kutku interijera i exterijskog, nadopunjen ocharavajućim pogledom na more iz svake prostorije ove moderne Vile, zadovoljit će i najstrože kriterije budućeg vlasnika. Sagrađena na tri etaže: prizemlje, prvi kat i drugi kat sa izlazom na krovnu terasu s bazenom odakle se pruža nestvaran pogled na more i najljepše zalaske sunca nad Jadranskim morem. U prizemlju Vile se nalazi strojarnica, teretana, sauna i dvije komforne spavaće sobe s kupaonicama. Na prvom katu se smjestio prostrani, moderno uređeni dnevni boravak sa predivnim pogledom na more, kuhinja, blagovaonica i WC-om za goste. Na drugom katu smještene su tri spavaće sobe s kupaonicama, s prekrasnim pogledom na more. Parcela je veličine 410 m², a iza kuće se nalazi dvorište sa sadržajem za djecu, roštiljem i jacuzziem. Lokacija vile je u malom mjestu, udaljeno 8 km od mjesta Marina i pruža jedinstven osjećaj ugodne tišine i mira. Mjesto se nalazi u prekrasnoj mirnoj uvali s kristalno čistom morskom vodom i netaknutom prirodom, te je idealna za ljubitelje tihih obiteljskih odmora. Šifra objekta: ST-076 Energetska klasa: A Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	498377
Agencijska šifra:	ST-076
Telefon za kontakt:	+385 (98) 965-5593