

POREČ - KUĆA U IZGRADNJI NA VRLO DOBROJ LOKACIJI, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email: office@europartner.hr
adresa:
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ - KUĆA U IZGRADNJI NA VRLO DOBROJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	129 m ²
Površina placa:	227 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred:	A



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo Vam lijepu modernu kuću u izgradnji u porečkom naselju udaljenom od mora cca 1,5 km te od centra grada cca 2,5 km. Kuća se sastoji od prizemlja i 1.kata. U prizemlju su smješteni dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, kupaonica, spremište i praonica rublja. 3 spavaće sobe kao i dvije kupaonice smještene su na katu. Spavaće sobe imaju izlaz na dvije natkrivene terase. U vlasništvu kuće osigurana je mogućnost za parkiranje 2 vozila. Naselje je vrlo dobro povezano sa centrom grada. U njemu se nalaze: trgovina, igrališta, pekara, restoran, autobusni prijevoz za školsku djecu, itd. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora Šifra objekta: E-104 Energetska klasa: A Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	498440
Agencijska šifra:	E-104
Telefon za kontakt:	+385 (98) 939-9652