

Dramalj, lijepa kuća sa velikom okućnicom, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | Dramalj, lijepa kuća sa velikom okućnicom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 550 m ² |
| Površina placa: | 700 m ² |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 13 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 1,550,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 13, 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Crikvenica |
| Naseljeno mjesto: | Dramalj |
| Poštanski broj: | 51260 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

Opis

Opis: Predstavljajući zadivljujuću rezidenciju smještenu u mirnom i slikovitom okruženju, ova izuzetna kuća nudi niz značajki dizajniranih da oduševе i najizbirljivijeg kupca. Sa svojim prostranim rasporedom koji se proteže na četiri etaže, uključujući i prizemlje, ova zadivljujuća nekretnina predstavlja iznimnu priliku za one koji traže skladan spoj luksuza, udobnosti i prirodne ljepote. S dvije garaže i okružen bujnim i prostranim vrtom, ovaj dom vas poziva da uživete u miru i spokoju svog okruženja. Pedantno održavan vrt nije samo vizualna poslastica, već također ugošćuje primamljivu saunu i prostor za stolni tenis, pružajući brojne mogućnosti za opuštanje i zabavu. Iznutra je kuća podijeljena na

četiri različita apartmana, od kojih je svaki pomno izrađen kako bi ponudio privatnost i udobnost. Promišljeni dizajn osigurava svestranost, bilo da zamišljate obiteljsko utočište za više generacija, priliku za ulaganje ili jednostavno prostrano prebivalište za svoje najmilije. Ekološki osviještene značajke ove nekretnine zasigurno će impresionirati. Solarni paneli iskorištavaju snagu sunca kako bi osigurali dovoljno tople vode, smanjujući vašu potrošnju energije i ugljični otisak. Dodatno, kuća nudi mogućnosti grijanja na drva i ulje, što vam omogućuje da odaberete najučinkovitiju i najisplativiju metodu prema vašim potrebama i preferencijama. Dok ulazite dalje u rezidenciju, ugodan kamin vas mami, stvarajući privlačan ambijent savršen za hladnije večeri. Bilo da se okupljate oko njegovog toplog sjaja radi intimnih razgovora ili jednostavno uživajte u njegovoj vizualnoj privlačnosti, kamin dodaje dašak elegancije i udobnosti životnom prostoru. Smještena na mirnoj lokaciji, ova izvanredna nekretnina nudi prekrasan pogled na blistavo more. Prihvatite nježno uspavljivanje valova i uronite u ljepotu prirode dok još uvijek uživajte u pogodnostima obližnjih sadržaja i lakom pristupu urbanim središtima. Ne propustite priliku ovu izuzetnu kuću nazvati svojim domom. Sa svojim skladnim spojem luksuza, funkcionalnosti i ljepote, ova nekretnina obećava neusporedivo životno iskustvo koje će sigurno osvojiti vaše srce. ID KOD AGENCIJE: 4966

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 498500
Agencijska šifra: 4966