

## Medulin, novi apartman na traženoj lokaciji, 2.red do mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, novi apartman na traženoj lokaciji, 2.red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 43 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 270,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Medulin Na prodaju je novi luksuzni apartman u popularnom turističkom odredištu Medulinu, smješten na nevjerojatnoj lokaciji, samo nekoliko koraka od prekrasnih plaža. Ovaj fantastičan luksuzni apartman nalazi se na prvom katu te sadrži predsoblje, dnevni boravak otvorenog koncepta s kuhinjom i blagovaonicom, spavaću sobu i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu veličine 12.45 m<sup>2</sup> sa zadivljujućim pogledom na more. Ukupna površina stana s terasom iznosi 43.52 m<sup>2</sup>. U apartmanu će biti postavljeni podno grijanje i klimatizacijski uređaji, aluminijska stolarija i kvalitetna keramika. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade. Zgrada će imati osam apartmana i lift. Završetak je planiran do kraja ove godine. Atraktivna lokacija, pogled na more i vrhunska kvaliteta gradnje čine ovu nekretninu savršenim odabirom za odmor i odličnom investicijom u turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1038-66

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 498869  
Agencijska šifra: 1038-66