

Kostrena, villa sa bazenom i zelenom oazom, Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kostrena, villa sa bazenom i zelenom oazom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	143 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,235,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis:

Posređujemo u prodaji prelijepo vile u Kostreni koja je smještena na 1200 m², a sama lokacija daje joj potpunu privatnost. Stambeni prostor od 120 m² čini dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, jedna veća i jedna manja spavaća soba, kupaonica te velika terasa od cca 100 m². Uživati možete i u bazenu te zelenoj oazi, vrtu oko kuće. U podrumu se nalazi bazenska tehnika i oprema za bazen i vrt. Grijanje je podno na toplinsku pumpu, a hlađenje na klima uređaj. Na prostranoj okućnici nalazi se i mala kućica za goste (40 m²) sa jednosobnim stanom i većom terasom. Parking je za 3-4 auta, a u sklopu je i garaža. ID KOD AGENCIJE: 870-K4083

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 498920

Agencijska šifra: 870-K4083