

ZADAR - DIKLOVAC STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR - DIKLOVAC STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	129 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	103 m ²
Površina terase:	21 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Diklovac
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

ZADAR - DIKLOVAC STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM Stan se nalazi u manjoj zgradi u novogradnji s ukupno 5 stambenih jedinica. Zgrada se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata s krovnom terasom. Stan u prizemlju zauzima cijelu etažu prizemlja, ukupna korisna obračunska površina stana iznosi 129,11 m², sastoji se od ulaza/hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice (jedna soba ima vlastitu kupaonicu). Unutarnja površina stana iznosi 90,80m², stanu pripada vrt površine 103,10m², terasa 21,20m², garaža s jednim parkirnim mjestom 24,70 m², spremište u podrumu 11,90m² i jedno vanjsko parkirno mjesto 14,96 m². Svaki stan ima 2 parkirna mjesta i spremište u podrumu. U gradnji su korišteni kvalitetni materijali, termoizolacija stiropor 10 cm. U sobama će biti postavljen troslojni parket (natur hrast), postoji mogućnost izbora keramičkih pločica po želji kupca unutar zadanog budžeta. Mogućnost odabira pločica postoji u ranijoj fazi gradnje dok investitor ne kupi pločice. Bio septička jama s mogućnošću kasnijeg spajanja na gradsku kanalizaciju. Podno grijanje u svim prostorijama uz pomoć dizalica topline. Hlađenje preko multi split sustava klima jedinica, svaka prostorija će imati vlastitu jedinicu. Planirani završetak radova 04/2024, primopredaja 06/2024 Kontaktirajte nas za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 ID KOD AGENCIJE: ST1040

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 499017
Agencijska šifra: ST1040