

## Medulin, luksuzni penthouse 2.red do mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, luksuzni penthouse 2.red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 88 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 550,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Medulin Prodajemo luksuzni apartman u novogradnji u turističkom biseru Medulinu koji je poznat po svojim prekrasnim plažama i bogatom turističkom ponudom. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji u drugom redu od mora. Apartman površine 88.21 m<sup>2</sup> je smješten na drugom katu te sadrži predsoblje, dnevni boravak otvorenog tlocrta s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu terasu s očaravajućim pogledom na more. Jedna spavaća soba također ima balkon veličine 7,98 m<sup>2</sup>. U apartmanu će biti postavljeni podno grijanje i klimatizacijski uređaji, aluminijska stolarija i kvalitetna keramika. Stanu pripada jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade. Zgrada će imati osam stanova. Završetak je planiran do kraja ove godine. Ovaj apartman je odlična prilika jer se radi o nekretnini na fantastičnoj lokaciji, samo nekoliko koraka do mora, koja je savršena za ljetovanje ili kao ulaganje u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1038-69

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 499073  
Agencijska šifra: 1038-69