

## SRIMA, 1.red do mora, 2 poslovna prostora, izvrsna lokacija, Vodice, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Fidius Broker
E-mail:	<a href="mailto:info@fidiusbroker.hr">info@fidiusbroker.hr</a>
Ime:	Fidius
Prezime:	Broker
Naziv firme:	Fidius Broker 2
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://fidiusbroker.hr/">http://fidiusbroker.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211
Adresa:	Ćirila i Metoda 1a
Mobitel:	+385 91 513 5719
Telefon:	+385 91 337 5522
O nama:	Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj

ste adresi, pomoći ćemo Vam u realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SRIMA, 1.red do mora, 2 poslovna prostora, izvrsna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	194 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Cijena:	779,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Srima

Poštanski broj: 22211



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: SRIMA - Na prodaju dva atraktivna poslovna prostora, na odličnoj lokaciji u mjestu Srima, uz glavnu šetnicu i plažu, 1. red do mora! Nalazu se u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, ukupne korisne površine s koeficijentima 196,44 m<sup>2</sup>, terase s prekrasnim pogledom, te posjeduju dva parkirna mjesta. Prostori su etažirani, po potrebi se mogu prenamijeniti u jedan veći poslovni prostor. Poslovni prostor PP1 sastoji se od otvorenog prostora, garderobe, WC-a za osoblje, hodnika, WC-a za žene, WC-a za muškarce. PP2 sastoji se od otvorenog prostora, garderobe, WC-a za osoblje, hodnika, WC-a za žene, WC-a za muškarce. Prostori su prepuni svjetla i imaju predivan opuštajući pogled na more i arhipelag. Kompletно su uređeni. Zbog idealne pozicije i pristupnosti, pogodni su za ugostiteljski objekt svih vrsta. Cijena je 779.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP8

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 499160  
Agencijska šifra: PP8