

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	130 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

**Opis:**

Predstavljamo vam autohtonu kuću u Krmpotama, Novom Vinodolskom. Ova predivna kuća sastoji se od prizemlja i kata te će zadovoljiti sve vaše potrebe za udobnim životom. Na prizemlju ove kuće nalazi se kuhinja, WC i tri prostrane sobe. Jedna od tih soba služi kao dnevni boravak, dok preostale dvije sobe čekaju na vaše dodatno uređenje i personalni pečat. Imate mogućnost stvaranja prostora prema vlastitim željama i potrebama. Na prvom katu kuće nalaze se tri udobne spavaće sobe i kupaonica. Jedna od tih soba već je adaptirana i uređena u prepoznatljivom primorskom stilu, pružajući vam autentično iskustvo. Ostale dvije sobe pružaju mogućnost dodatne adaptacije kako biste stvorili prostor po vašem ukusu. Ponosno ističemo da prvi kat također ima terasu s koje možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Ovo je savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u idiličnom okruženju. Okućnica ove kuće ima površinu od 130 m<sup>2</sup> te vam omogućuje parkirno mjesto i dovoljno prostora za aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete stvoriti svoj kutak za opuštanje, druženje s obitelji ili prijateljima te uživanje u blagodatima mediteranskog načina života. Ova kuća nudi autentičnost, potencijal i nevjerojatan pogled. Idealna je za one koji traže kuću s karakterom, žele ostvariti svoje ideje uređenja i doživjeti pravi duh Mediterana. Iskoristite ovu iznimnu priliku za stvaranje doma prema vlastitim željama i život u mirnom mediteranskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 614

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 499224  
Agencijska šifra: 614