

Žminj, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, kamena kuća sa bazenom i prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	810,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Žminj
Naseljeno mjesto: Žminj
Poštanski broj: 52341



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Centralna Istra, Žminj, Centralna Istra je regija koja nudi prekrasne prirodne krajolike, bogatu kulturnu baštinu, autentičnu arhitekturu i izvrsnu gastronomsku scenu. Posjetitelji mogu istražiti srednjovjekovne gradove, uživati u prirodi, okusiti lokalne delicije i doživjeti jedinstvenu atmosferu. Velika prednost ovog dijela Istre je veoma dobra prometna povezanost tako da se do svih traženih turističkih destinacija i prvih plaža dolazi veoma brzo zbog podjednake udaljenosti od cca dvadeset kilometara do Rovinja, Poreča ili Pule. Ova prekrasna obnovljena kuća nalazi se u manjem mjestu nadomak Žminja u mirnoj i zavučenoj ulici. Ova nekretnina sastoji se od dvije cjeline gdje je ona veća površine od 120m² kompletno adaptirana i spremna za korištenje te se proteže na dvije etaže. U prizemlju iste nalazi se ulazni prostor, gostinjski wc te zauzimajući najveći dio prizemlja prostor u kojem se nalazi dnevni boravak, blagovaonica te šarmantna kuhinja. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice od kojih je jedna sa odvojenim wc-om. Druga cjelina sa svojih 100m² sastoji se od velike konobe u prizemlju dok bi prvi i drugi kat trebali biti renovirani prema vašim željama i potrebama. Ova nekretnina je prilika za investiciju i povrat uložених sredstava s obzirom da se kuća od svoje obnove veoma uspješno iznajmljuje dok istovremeno zbog svoje privatnosti i prostranost koje pruža može biti savršena obiteljska nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1018-965

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 499402
Agencijska šifra: 1018-965