

OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	4 m ²
Površina terase:	5 m ²
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Aug 07, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2007
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB Apartman se nalazi na prvom katu u stambenoj zgradi sa 6 stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe i kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenom terasom sa pogledom na more. U apartmanu nema namještaja što omogućuje novim vlasnicima opremanje po vlastitim potrebama i željama. Apartman je opremljen klimatizacijskim uređajem ali postoji i mogućnost

grijanja na drva/pelete. Stolarija je drvena sa griljama. Zadnja renovacija je iz 2020. godine kada se apartman farbao te su zamijenjeni parketi i postavljen novi klimatizacijski uređaj. Nekretnina je etažirana a vlasništvo uredno i bez tereta. U etažnom elaboratu nije upisano parkirno mjesto ali mu usmenim dogovorom suvlasnika pripada što se vrlo lako može i riješiti međuvlasničkim ugovorom. Etažnim elaboratom apartmanu pripada vrt od cca 5 m2 koji je pogodan za sadnju povrtnih kultura ili ukrasnog bilja. Stan se nalazi na udaljenosti 700m od mora i centra mjesta, što daje odličnu priliku za kupnju nekretnine pogodne za cjelogodišnji boravak ili turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22345

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 499932
Agencijska šifra: 22345