

## Poreč, okolica, istarska kamena kuća u mirnom mjestu!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća u mirnom mjestu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	700 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1800
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, istarska kamena kuća u mirnom mjestu! U mjestu na samo 18 km udaljenosti od grad Poreča i plaža, a samo 12 km od prvih plaža i Vrsara prodaje se istarska kamena kuća. Kuća proteže na dvije etaže, podrum i prvi kat. Potrebna je kompletna adaptacija. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone i tri spavaće sobe. Dvorište je ograđeno te se nalaze još dva objekta, jedan objekt služi kao natkriveni parking, a drugi je započet sa adaptacijom u manji apartman. U dvorištu ima dovoljno prostora za bazen, tako da će budućim vlasnicima nakon adaptacije omogućiti proširenje sadržaja. Trgovina, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, pošta, apoteka i šetnjica u prirodi nalazi se na samo nekoliko minuta vožnje autom. Mjesto je mirno i uređeno vilama za odmor. Ova je nekretnina idealna mogućnost za adaptaciju u vilu za odmor sa bazenom. ID KOD AGENCIJE: 1031-589

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500182  
Agencijska šifra: 1031-589