

MARTINKOVAC-građevinski teren za stambenu zgradu/stanove/obiteljsku kuću s predivnim pogledom na more, Rijeka, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MARTINKOVAC-građevinski teren za stambenu zgradu/stanove/obiteljsku kuću s predivnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2000 m ²
Cijena:	725,000.00 €
Ažurirano:	Sep 24, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Martinkovac - Novo Naselje, na prodaju je građevinski teren za višestambenu gradnju. Nalazi se u centru novog naselja, na samom raskršću/rubu asfaltirane ceste uz impozantni novo sagrađeni poslovno stambeni kompleks na Dražici. Teren na gradskoj liniji, južne orijentacije s kaskadnim nagibom i predivnim pogledom na more. Priključci i infrastruktura kompletna, na asfaltiranoj cesti na ulasku u teren. KOEFICIJENT IZGRADNJE/KIG I KOEFICIJENT ISKORISTIVOSTI/KIS SAMOSTOJEĆA 0,25 0,6 DVOJNA 0,3 0,8 VIŠESTANBENA 0,5 2,0 U ponudi je više građevinskih terena, različite namjene prema DPU. Teren je za višestambenu zgradu od 5 etaža , S+P+3 ,a moguća je S+P+4,do 6 etaža. Prilika za investitore obzirom na poziciju, cijenu i moguće izvedbe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22377

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	500523
Agencijska šifra:	22377

Telefon za kontakt: +385 91 480 8808