

## Motovun okolica, kuća za adaptaciju okružena prirodom, Motovun, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Motovun okolica, kuća za adaptaciju okružena prirodom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1658 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun

Poštanski broj: 52424

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Motovun okolica Prodaje se autohtona istarska kuća sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici Motovuna. Radi se zapravo o 2 međusobno spojene kuće. Jedna kuća se proteže kroz prizemlje, 1.kat i 2.kat te druge koja se proteže na prizemlje i 1.kat. Kuće zahtijevaju kompletnu adaptaciju. Sa kuće se pruža predivan pogled na lijepi zeleni istarski krajolik. Zelena i prostrana okućnica pruža novom vlasniku mnoge mogućnosti s obzirom da je zemljište oko kuće građevinsko. Kuća se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta vožnje od Motovuna. U blizini kuće se nalazi šuma, šetnice, biciklističke staze, vinarije, agroturizmi, restorani i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, radi se o nekretnini sa potencijalom koja je idealna za sve ljubitelje kamenih istarskih kuća i lijepog istarskog krajolika. ID KOD AGENCIJE: 1010-1486

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500624  
Agencijska šifra: 1010-1486  
Telefon za kontakt: +38552210824