

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	1376 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	248,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1
------------	---

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Poreč, okolica, kuća sa velikom okućnicom! Na udaljenosti od 20 km od grada Poreča smjestila se ova šarmantna kuća za adaptaciju sa velikom okućnicom. Kuća se smjestila u manjem istarskom selu koje je udaljeno nekoliko minuta vožnje od Sv.Lovreča u kojem se nalaze svi sadržaji potrebni za život kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola i vrtić. Kuća se prostire na zemljištu od 1376m² i njena površina iznosi 320m². Na donjoj etaži nalaze se garaža, konoba i dvor. Na drugoj etaži nalazi se stambeni prostor koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, kupaone, prostranog dnevnog boravka i dvije spavaće sobe, u hodniku se nalaze drvene stepenice koje vode na tavan gdje se nalazi još jedna spavaća soba i galerija. U dvorištu kuće nalazi se još jedan dodatni objekt, a sa stražnje strane kuće nalazi se autohtona istarska cisterna i prostrani vrt. Uz dovoljno mašte i adaptacije ova se nekretnina može pretvoriti pravu oazu mira. Velika okućnica ima puno potencijala i može se uz bazen napraviti i dodatni zabavni sadržaji koji bi turistima itekako mogli biti zanimljivi, a od pomoćnog objekta se može napraviti wellness. Na okućnici ima dovoljno prostora i za parking. Nekretnina je idealna investicija za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 1022-602

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500628
Agencijska šifra: 1022-602