

## ISTRA, KANFANAR - Prostrano zemljište od 1ha uz urbaniziranu zonu sa otvorenim pogledom, Kanfanar, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, KANFANAR - Prostrano zemljište od 1ha uz urbaniziranu zonu sa otvorenim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	10000 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>ISTRA, KANFANAR - Prostrano zemljište od 1ha uz urbaniziranu zonu sa otvorenim pogledom U ponudi imamo prostrano poljoprivredno zemljište koje se nalazi samo 800 metara udaljeno od centra Kanfanara! Ova nevjerojatna parcela zemljišta smještena je uz asfaltiranu cestu, pružajući vam lako dostupnost i praktičnost. Ono što čini ovo zemljište posebnim je njegovo lagano uzvišenje, što mu omogućava predivan pogled na more. Zemljište se nalazi uz urbaniziranu zonu, što znači da su struja, voda i telefon već dostupni na samom zemljištu. Ova nekretnina također nosi ogroman potencijal za razvoj poljoprivredne proizvodnje ili seoskog turizma. Sa svojom prostranom površinom, imate mogućnost stvaranja vlastitog OPG-a (obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo) i uzgoja različitih usjeva ili stoke. Alternativno, možete iskoristiti prirodnu ljepotu ovog područja i stvoriti prekrasan seoski turizam koji će privući goste iz cijelog svijeta. Kanfanar je poznat po svojoj autentičnoj atmosferi i predivnoj prirodi. Nalazi se u blizini raznih znamenitosti, restorana, trgovina i drugih pogodnosti. Ovaj pitoreskni gradić pruža vam mirno okruženje, ali istovremeno je dovoljno blizu urbanih područja kako biste imali pristup svemu što vam je potrebno. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prostranog poljoprivrednog zemljišta s pogledom na more i</p>
-------	--

nevjerojatnim potencijalom. Kontaktirajte nas danas kako bismo vam pružili dodatne informacije i organizirali posjet ovoj prekrasnoj nekretnini. Ovo je idealna prilika za ostvarenje vaših snova i ulazak u svijet ruralnog raja! Vlasništvo 1/1. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22449

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500720  
Agencijska šifra: 22449  
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438