

OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!!

Opatija - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POBRI- građevinsko zemljište, zgrada i villa, idejni projekt!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1678 m ²
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: OPATIJA-POBRI Prodajemo lijepi građevinski teren na traženoj lokaciji u Pobrима iznad Opatije. Teren se prostire na dvije čestice te sveukupno s putem ima 1678 m² (čestica 1-752m², čestica 2-613 m²). Sva infrastruktura se nalazi odmah do terena te je asfaltiran pristupni put. Također za teren postoji idejni projekt s zgradom od tri stana te urbanom villom s bazenom. Odlična nekretnina na dobroj i traženoj lokaciji sa mogućnošću izmjena po želji kupca. IDEALNO ZA INVESTICIJU!!! PREPORUKA AGENTA!!! ZGRADA Stan br. 1 u prizemlju se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a. Također stanu pripada i okućnica na kojoj se nalazi bazen, sunčalište, terasa te vrt. Stan br. 2 na prvome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a, zimskog vrta te balkona. Stan br. 3 na drugome katu se sastoji od tri spavaće sobe, velikog dnevnog s kuhinjom i blagavaonicom

open space koncepta, hodnika, walk in ormara, tri kupaonice te gostinjskog wc-a, zimskog vrta te balkona. VILLA Urbana villa je koncipirana kao jedna stambena jedinica. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom open space koncepta, stubišta i lifta, zimskog vrta, gostinjskog wc-a te ostave. Na prvome katu se nalaze tri spavaće sobe, tri kupaonice, tri garderobe, sanitarni čvor, loggia i terasa. Na drugome katu se nalazi fitness, sauna, četvrta spavaća soba, kupaonica, garderoba, sanitarni čvor, terasa s bazenom te balkon. Također villu krase prostrana okućnica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 22445

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 500724
Agencijska šifra: 22445
Telefon za kontakt: +385 91 420 1339